

## Local Commercial à vendre dans Aspe, Alicante

199.995€



Centre de jardinage près d'Aspe Via Stratus International Espagne Libérez le potentiel d'une opportunité commerciale florissante dans la pittoresque région rurale d'Aspe ! Cette ancienne jardinerie, stratégiquement située le long d'une route très fréquentée, dispose d'une vaste superficie totale de 12 100 m<sup>2</sup>. Vous y trouverez deux vastes serres de 450 m<sup>2</sup> chacune, adaptées à la culture de plantes ou à d'autres fins, ainsi qu'un bâtiment de service de 72 m<sup>2</sup>, avec un bureau, des toilettes, un entrepôt, une petite cuisine et est prêt pour la construction d'une salle de bain pour répondre à vos besoins opérationnels. La propriété est équipée d'équipements essentiels tels que l'eau d'irrigation et une connexion électrique robuste qui s'adapte aux systèmes monophasés et triphasés. De plus, un réservoir d'eau substantiel ajoute à la commodité et à la viabilité pour une utilisation agricole ou commerciale. Que vous souhaitiez le rétablir en tant que jardinerie ou explorer de nouvelles perspectives, cet espace polyvalent offre d'énormes possibilités de croissance. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle d'investir dans votre avenir dès aujourd'hui ! Nous disposons d'un large portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, spécialisées dans les propriétés de campagne, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les options de conception et de construction dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec un accent particulier sur Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete et bien d'autres zones environnantes. Nous sommes établis depuis 2004 et avons des décennies d'expérience au sein de l'équipe que nous mettons à profit pour vous aider à trouver et à sécuriser votre nouvelle maison de rêve. Nous vous aidons à chaque étape du processus pour nous assurer que votre achat en Espagne est sûr et sans tracas. Nous ne sommes pas ici pour vous vendre une propriété, nous sommes là pour vous aider à réaliser votre rêve et à trouver ce qui vous convient. Avec nous, vous êtes entre de bonnes mains. Contactez-nous dès maintenant pour discuter sans engagement de la manière dont vous pouvez vous aussi réaliser vos rêves.

 0 chambres

 1 salle de bains

 972m<sup>2</sup> Taille de construction

 12.100m<sup>2</sup> Taille de la parcelle