

## 4 chambre Villa à vendre dans Benahavis, Málaga

1.795.000€



Cette somptueuse villa, située dans la prestigieuse communauté sécurisée de Monte Mayor, offre une combinaison rare d'intimité, de vues panoramiques à couper le souffle et d'une sécurité optimale. Nichée sur un vaste terrain de 2 765 m<sup>2</sup>, la propriété est entourée d'une nature luxuriante, créant un cadre paisible et exclusif. Offrant des vues dégagées sur la mer et les montagnes à chaque niveau, cette demeure est un véritable sanctuaire de sérénité et de beauté.

Dès l'entrée, un hall spacieux mène à un élégant espace de vie décloisonné comprenant un salon, une salle à manger et une cuisine entièrement équipée, rénovée il y a seulement trois ans. La lumière naturelle inonde les pièces, accentuant l'atmosphère chaleureuse et accueillante de la maison. La cuisine est accompagnée d'un coin repas séparé, idéal pour des repas conviviaux ou des dîners plus formels. À ce niveau, deux chambres bien aménagées se partagent une salle de bain et bénéficient d'un accès direct à la terrasse couverte, un véritable havre de paix où l'on peut se détendre tout en admirant les vues spectaculaires sur la mer, les montagnes et la piscine privée.

À l'étage supérieur, la suite parentale occupe une place privilégiée avec une salle de bain attenante, un dressing et une intimité absolue. Une autre chambre avec salle de bain en suite se trouve également à ce niveau, les deux pièces partageant une vaste terrasse offrant une vue imprenable sur la côte et les collines environnantes.

Pensée pour conjuguer confort et praticité, la villa dispose d'un grand sous-sol comprenant un spacieux garage, un local technique, une buanderie et un espace polyvalent. Cette zone peut être facilement aménagée en seconde pièce de vie, salle de sport, home cinéma, cave à vin ou chambre supplémentaire, offrant une flexibilité totale selon vos besoins.

 4 chambres

 3 salles de bains

 519m<sup>2</sup> Taille de construction

 2.760m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine