

6 chambre Villa à vendre dans San Roque, Cádiz

5.900.000€

Projet de Villa Clé en Main. Villa Serenade, située dans le prestigieux domaine de La Reserva, offre un équilibre parfait entre sérénité et mode de vie actif, au cœur d'une nature préservée. Harmonieusement intégrée dans le paysage intact de La Reserva de Sotogrande, cette villa bénéficie d'équipements de classe mondiale, notamment un clubhouse exclusif, un Racquet Centre avec des courts en terre battue et de padel, ainsi que The Beach, une oasis de sable offrant une expérience gastronomique raffinée.

Conçue pour sublimer son environnement exceptionnel, Villa Serenade offre des vues spectaculaires sur la mer Méditerranée et le détroit de Gibraltar, tout en garantissant une intimité totale. Son architecture inonde les espaces intérieurs de lumière naturelle, créant une atmosphère ouverte et fluide qui efface la frontière entre intérieur et extérieur.

Répartie sur trois niveaux, la villa allie luxe et quiétude, avec une proximité idéale aux meilleures infrastructures, dont l'école internationale de Sotogrande, le parcours de golf de La Reserva et des installations de loisirs d'exception. L'espace de vie et la cuisine ouverts offrent une ambiance chaleureuse et lumineuse, tandis que les chambres bénéficient de vues panoramiques, intégrant parfaitement la nature environnante au sein de la maison.

Chaque élément de Villa Serenade a été pensé pour allier élégance et fonctionnalité. Des jardins luxuriants aux essences locales s'harmonisent avec le paysage, tandis qu'un spa avec piscine chauffée offre un véritable havre de détente. Parmi ses caractéristiques supplémentaires, on trouve un garage pour cinq voitures, une salle polyvalente et un bureau privé, offrant ainsi un cadre de vie sophistiqué et apaisant où luxe et nature se rencontrent.

 6 chambres

 2.872m² Taille de la parcelle

 6 salles de bains

 Piscine

 900m² Taille de construction