

## 3 chambre Villa à vendre dans Los Montesinos, Alicante

395.000€

Belle villa moderne avec vue à La Herrada

Le chalet est situé sur un terrain de 213 m<sup>2</sup>. Ici vous pouvez trouver une belle villa moderne répartie sur deux étages.

Il a une superficie totale construite de 115 m<sup>2</sup>;

Il se compose de 3 chambres doubles, 2 salles de bains (dont 1 en suite), 1 WC, cuisine ouverte, salle à manger, salon, jardin avec piscine privée, terrasse, solarium et parking sur le terrain;

Le niveau inférieur se compose d'une chambre double avec une salle de bain en suite, un WC, une cuisine ouverte, un salon et une salle à manger. Depuis le salon/salle à manger, vous avez un accès direct au jardin et à la piscine.

Également de la chambre double;

Le niveau supérieur se compose de deux chambres doubles, d'une salle de bains et d'une grande terrasse avec accès depuis le hall de ce niveau et depuis l'une des chambres. Cette terrasse mène au toit-terrasse/solarium offrant une vue spectaculaire sur les lagons;

La maison est équipée d'une climatisation centrale (chaud/froid) contrôlable à distance et sur des niveaux séparés, d'un chauffage au sol dans les salles de bains, d'armoires encastrées dans toutes les chambres et d'un chauffe-eau aérothermique (100/150L);

Espace extérieur;

Dans le magnifique jardin se trouve une piscine privée (6x3) avec une douche extérieure et de nombreux coins salons extérieurs. Vous trouverez une terrasse spacieuse au premier étage et un solarium où vous pourrez profiter du soleil toute la journée avec de belles vues. Il y a un parking sur le terrain.

 3 chambres

 2 salles de bains

Piscine