

## 3 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

440.000€

Villas neuves et modernes à vendre près du terrain de golf La Marquesa à Ciudad Quesada

Découvrez ces 14 nouvelles villas situées à proximité du prestigieux parcours de golf La Marquesa à Ciudad Quesada, un emplacement idéal pour les amateurs de golf et ceux qui recherchent un quartier paisible et dynamique. Ces villas de plain-pied offrent un design moderne et fonctionnel, parfait pour les familles ou comme résidence de vacances.

### Principales caractéristiques des villas

Chaque villa est conçue sur un seul niveau et comprend 3 chambres spacieuses et 2 salles de bains. La cuisine ouverte se connecte parfaitement au salon et à la salle à manger, créant ainsi un espace lumineux et accueillant, idéal pour recevoir. Chaque villa dispose également de sa propre piscine privée, offrant une excellente expérience de vie en plein air.

### Espace supplémentaire et options de personnalisation

Les propriétés comprennent un sous-sol brut d'environ 120 m<sup>2</sup>, auquel on accède par une porte de service pour faciliter l'entretien et l'utilisation future. Pour ceux qui souhaitent personnaliser leur maison, il est possible de finir le sous-sol moyennant un coût supplémentaire, ce qui permet d'installer une rampe de garage, de créer des pièces supplémentaires ou d'ajouter des espaces plus fonctionnels. En outre, le solarium peut être complété moyennant un supplément, ce qui offre encore plus d'options de vie à l'extérieur.

### Situation idéale à Ciudad Quesada

 3 chambres

 2 salles de bains

 214m<sup>2</sup> Taille de construction

 271m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine