

## 3 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

315.000€

Découvrez cette magnifique propriété, construite en 2008, située dans une communauté fermée à Ciudad Quesada (Rojales), à quelques pas du prestigieux parcours de golf La Marquesa. Cette propriété est finie avec des matériaux de haute qualité et est en parfait état, ce qui en fait un choix idéal pour une résidence permanente ou une maison de vacances sur la Costa Blanca.

Caractéristiques de la propriété:

**Chambres et salles de bains :** La maison dispose de 3 chambres spacieuses et de 2 salles de bains modernes. Une des chambres et une salle de bains sont situées au rez-de-chaussée, ce qui rend la maison adaptée à la vie de tous les jours et parfaite pour recevoir des invités. **Cuisine et séjour :** La cuisine semi-ouverte est entièrement équipée de tous les appareils nécessaires et offre un accès à une buanderie pratique avec un espace de rangement supplémentaire. Le séjour lumineux donne accès au jardin privatif, situé au sud-est, par une grande porte coulissante. **Espaces extérieurs :** Profitez de la terrasse sur le toit avec une vue imprenable sur la réserve naturelle et la mer. La propriété est située directement sur la piscine commune, idéale pour un plongeon rafraîchissant lors des journées chaudes. **Équipements communautaires :** La communauté fermée offre un grand parking, des piscines communes et des jardins bien entretenus pour un cadre de vie relaxant.

Emplacement:

Ciudad Quesada est un quartier résidentiel animé et populaire de la Costa Blanca, connu pour sa communauté internationale et ses excellentes commodités. Il propose un large éventail de boutiques, de bars et de restaurants, ainsi que des installations sportives telles que des courts de tennis et un parc aquatique. Sa proximité avec les plages de Guardamar et Torrevieja en fait un endroit attrayant pour les amoureux de la plage. De plus, il se trouve à seulement 30 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante, ce qui rend les déplacements très faciles.

Cette propriété offre tout ce dont vous avez besoin pour une vie confortable et luxueuse au soleil. Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire d'une belle maison dans un emplacement privilégié sur la Costa Blanca !

 3 chambres

 2 salles de bains

 98m<sup>2</sup> Taille de construction

 150m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine