

## 4 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

1.560.000€

Villa exclusive à Las Colinas – Mandarin

Découvrez votre propre oasis privée au Las Colinas Golf & Country Club, où luxe et tranquillité se combinent parfaitement.

Cette villa spectaculaire est située sur un grand terrain de 1 700 m<sup>2</sup>, en bordure d'un parc naturel qui garantit une intimité totale. L'élégante cour comprend une piscine, un jacuzzi, un sauna séparé, un espace collation l'après-midi et un aménagement paysager luxuriant, créant l'espace idéal pour se détendre et profiter.

À l'intérieur, le design scandinave apporte sérénité avec une cuisine ouverte intégrée au salon et à la salle à manger. Le rez-de-chaussée abrite trois chambres, toutes avec salle de bain attenante et accès direct au jardin, offrant un confort maximal. De plus, la maison dispose d'un chauffage au sol pour plus de confort.

L'étage inférieur comprend un grand bureau, une buanderie, une chambre supplémentaire avec dressing et un garage spacieux.

Soigneusement construite et conçue pour l'efficacité énergétique, la villa est alimentée par l'énergie solaire et offre l'équilibre parfait entre intimité, paix et style de vie moderne.

Votre maison de rêve vous attend. Contactez-nous pour plus d'informations.

Au delà des collines :

 4 chambres

 1.700m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains

 Piscine

 237m<sup>2</sup> Taille de construction