

## 2 chambre Villa à vendre dans Benijófar, Alicante

335.000€

Cette villa individuelle de deux chambres orientée sud-ouest à Benijofar avec sous-sol est située dans un quartier recherché, à seulement cinq minutes à pied d'un large éventail de commodités, notamment un terrain de sport, une école, un centre médical, une pharmacie et un centre commercial avec McDonald's et un éventail de restaurants et de cafés-bars. De plus, il y a quelques supermarchés de grandes chaînes à proximité. Le parcours de golf de La Marquesa est à seulement cinq minutes en voiture et la magnifique côte sud de la Costa Blanca est à environ 12 minutes en voiture. Cette belle villa présentée dispose d'une terrasse d'entrée couverte et vitrée menant à un salon confortable avec une cheminée et la climatisation. Une large arche relie le salon à la salle à manger, qui mène ensuite à une cuisine équipée. La propriété comprend deux chambres doubles avec placards intégrés, la chambre principale bénéficiant de la climatisation et d'une salle de bain attenante. Il y a aussi une salle de douche familiale. Le sous-sol, accessible de l'extérieur, offre un hébergement supplémentaire avec deux chambres doubles (une avec salle de bains privative), une autre salle de douche familiale, une kitchenette, une buanderie et un espace de rangement, offrant une grande flexibilité pour les invités ou la famille élargie. L'extérieur comprend un jardin carrelé avec parking hors route, une piscine privée de 3 x 6, un barbecue et un espace de travail, ainsi que des bordures plantées. C'est une opportunité fantastique pour une maison permanente ou une résidence de vacances sur la Costa Blanca Sud.

 2 chambres

 300m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 125m<sup>2</sup> Taille de construction