

## 2 chambre Appartement à vendre dans Mijas Costa, Málaga

285.000€



Cet impressionnant appartement au rez-de-chaussée surélevé est situé dans la zone recherchée de Riviera del Sol, à Mijas Costa, Málaga. L'emplacement est exceptionnel: à seulement 15 minutes de Marbella et Fuengirola, et à 5 minutes de l'autoroute, assurant une excellente connectivité aux principaux points d'intérêt sur la Costa del Sol. Cette enclave offre la proximité des plages et des terrains de golf, ainsi que la commodité d'être à 5 minutes des écoles et des services essentiels.

La propriété dispose d'une surface construite de 100 m<sup>2</sup> et d'une surface utilisable de 93 m<sup>2</sup>, répartis en 2 chambres spacieuses et 2 salles de bains, dont l'une est en suite. Idéal pour les familles ou les couples en quête de confort et d'espace, avec 4 grandes armoires intégrées. La cuisine est entièrement équipée et se connecte à une buanderie pratique et fonctionnelle, maximisant ainsi la commodité de la maison. Il dispose également d'une terrasse de 15 m<sup>2</sup> avec vue sur la mer, entièrement fermée avec des panneaux de verre coulissant Lumon.

De l'intérieur, vous pourrez profiter de vues sur la mer et la ville, créant une atmosphère détendue et attrayante, avec la meilleure orientation vers le sud.

En ce qui concerne les zones communes, l'appartement est situé dans une communauté fermée qui assure la tranquillité et la sécurité. Le développement offre 2 piscines communes et un jardin commun, idéal pour profiter d'un environnement familial et de moments de loisirs en plein air. En outre, la propriété comprend un parking privé et une salle de stockage de 5 m<sup>2</sup>, un avantage supplémentaire en termes de commodité et de stockage.

D'autres caractéristiques intéressantes incluent son excellent état de conservation et sa proximité avec les transports publics, juste en dehors de la communauté. Cette maison allie parfaitement confort, tranquillité et style de vie.

 2 chambres

 2 salles de bains

 93m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine