

3 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante

1.680.000€



Villa à vendre à Calpe située dans un quartier résidentiel consolidé, à 5 km du centre ville de Calpe et de ses magnifiques plages, de toutes sortes de commerces, de services médicaux et d'un large éventail d'options de loisirs et de restauration. La villa a été entièrement rénovée, alliant style moderne et méditerranéen, et bénéficie de magnifiques et incroyables vues panoramiques sur la mer, le Peñón de Ifach et tout Calpe. Très, très lumineux (orienté Sud) et beaucoup d'intimité- La villa a été construite sur un grand terrain de 2 100 m² et a une superficie construite de 184 m². Réparti sur 2 étages :- Au rez-de-chaussée, nous avons le porche et un grand hall d'entrée, une chambre principale avec salle de bain en suite et de grandes armoires, un débarras-cellier, un grand salon-salle à manger-cuisine (65 m²) et un porche qui se fond avec l'impressionnante terrasse extérieure de 216 m² avec une piscine rectangulaire de 8x4 mètres, un porche en bois avec un espace chill-out et détente, une douche extérieure, des toilettes, une cuisine d'été et un barbecue, une buanderie-salle des machines et un débarras qui fait également office de quatrième chambre auxiliaire. L'étage supérieur est accessible par un escalier intérieur. - A l'étage supérieur, nous avons le couloir, 2 chambres spacieuses et lumineuses et 1 salle de bain avec douche. La villa a récemment été entièrement rénovée et se distingue par ses vues, sa lumière, sa tranquillité et son intimité et ses magnifiques espaces extérieurs. Elle est équipée de chauffage central (système aérothermique à pompe à chaleur qui offre la plus grande efficacité et les meilleures performances) et de climatisation. Il dispose également d'un grand parking extérieur pouvant accueillir 2 véhicules (couverture de type voile) stratégiquement situé à côté de l'entrée principale. Le jardin nécessitant peu d'entretien, avec de nombreuses plantes, une cascade dans la zone de la piscine et une terrasse chill-out pour profiter des plus de 300 jours de soleil par an qu'offre Calpe. Nous vous invitons à découvrir cette magnifique villa. Il ne vous laissera pas tomber.

 3 chambres

 2 salles de bains

 184m² Taille de construction

 2.100m² Taille de la parcelle