

## 3 chambre Appartement à vendre dans San Miguel de Salinas, Alicante

230.000€



Ce bel appartement exposé plein sud dans la résidence Salinas à San Miguel de Salinas est accessible par un escalier extérieur et comprend 3 chambres, 2 salles de bains, dont une en suite avec la chambre principale. L'appartement dispose d'un spacieux salon et salle à manger avec cuisine ouverte, d'une petite terrasse ouverte à côté du salon et d'un escalier extérieur menant au solarium privé. Pour votre confort, il y a la climatisation et des ventilateurs de plafond, un système de sécurité et entièrement meublé. Il est situé dans une petite communauté moderne avec une belle piscine tropicale. Depuis le solarium, vous avez de belles vues sur la piscine, la nature, les lacs salés et au loin la vue sur la mer où vous pourrez profiter avec bonheur des chaudes journées d'été sous une belle pergola pour l'ombre. L'appartement dispose actuellement d'une licence touristique et s'est avéré très populaire auprès des vacanciers, générant un flux de revenus important pour les propriétaires. Un investissement idéal donc ! San Miguel de Salinas est un village espagnol très populaire à seulement 10 à 15 minutes en voiture des plages de Cabo Roig, Campoamor, Mil Palmeras, La Zenia... et entouré d'une belle campagne avec des vergers d'agrumes et d'amandiers. Pour les amateurs de golf, il y a 5 terrains de golf dans la région.

 3 chambres

 2 salles de bains

 92m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine