

3 chambre Auberge à vendre dans Castillo de Locubin, Jaén

87.000€



Ce Cortijo de 3 chambres et 2 salles de bains avec terrain de 5 747 m² est situé à la lisière du village espagnol typique de Ventas Del Carrizal, dans la province de Jaen en Andalousie, en Espagne. Le village dispose de toutes les commodités de base dont vous avez besoin, d'un supermarché, d'un magasin de fruits et légumes, de divers bars, de médecins et d'une école primaire. À seulement 7 minutes en voiture de la plus grande ville de Castillo de Locubin et à 15 minutes de la ville d'Alcala la Real. En retrait de la route, une allée privée mène sur le côté de la propriété à un parking couvert puis à vos grands espaces de jardin clôturés, idéaux pour ceux qui ont des animaux domestiques ou de petits animaux. Vous disposez également d'un hangar à bois. Le vaste terrain supplémentaire avec de nombreux arbres fruitiers différents comme les pruniers, les pêchers, les amandiers, les cerisiers, les abricotiers, les noyers et bien plus encore est situé à l'arrière de la propriété, d'où vous avez une zone naturalisée à proximité de la rive du fleuve où vous pouvez vous asseoir et observer la nature. Un chemin central depuis le jardin mène au patio arrière où vous avez une buanderie et un espace utilitaire, un barbecue et un espace pour les repas en plein air. L'entrée principale du cortijo se fait depuis la partie inférieure de l'allée dans un hall puis la cuisine-salle à manger équipée qui comprend un poêle à bois, sur la gauche se trouve une salle de douche entièrement carrelée au rez-de-chaussée. Des escaliers à droite de la cuisine vous mènent au palier du premier étage d'où vous avez, à gauche, un salon à côté duquel se trouve une chambre double, à droite, un couloir mène à une autre salle de douche, une chambre actuellement utilisée comme bureau, une autre chambre double lumineuse et puis vous avez une deuxième entrée depuis la partie supérieure de l'allée. La propriété dispose de l'eau du réseau mais en plus de cela, il y a un écoulement d'eau naturel qui traverse le terrain, il est utilisé pour arroser toutes les plantes et les arbres et vous payez 60 euros pour l'année. Sont également inclus dans la vente de la propriété un tracteur, un rotovateur et une débroussailluse, parfaits pour vous lancer dès le premier jour. Si vous aimez l'apparence de cette propriété, n'hésitez pas à nous contacter, obtenez votre visite aujourd'hui !!

 3 chambres

 2 salles de bains

 90m² Taille de construction

 5.747m² Taille de la parcelle