



3 chambre Maison de Ville à vendre dans Nueva Andalucia, Málaga

998.000€





Nichée dans le quartier recherché de Nueva Andalucía, cette maison de ville à Altos del Rodeo offre le mélange parfait du style de vie dynamique de Marbella avec une atmosphère sereine et élégante. À quelques pas des sables dorés de la plage de Mistral et à seulement une minute en voiture des points chauds du shopping local, cette superbe propriété orientée au sud est idéale pour ceux qui recherchent à la fois luxe et commodité. Récemment rénovée en 2024, cette maison de ville offre une vue imprenable sur les montagnes et un accès facile au faste et au glamour de Puerto Banús, célèbre pour ses boutiques haut de gamme et sa vie nocturne animée.

D'une superficie de 235 m², dont 165 m² d'espace intérieur soigneusement conçu et une terrasse spacieuse de 70 m², cette propriété offre une rare combinaison d'intimité et de vie spacieuse dans l'un des emplacements privilégiés de Marbella. En entrant, vous serez accueilli par une charmante entrée de porche avec des solutions de rangement astucieuses, menant à un espace de vie ouvert qui respire à la fois la chaleur et la sophistication. La cuisine ultramoderne, équipée d'appareils Siemens et d'un îlot élégant, est un espace idéal pour les amateurs de cuisine. Cet étage comprend également des toilettes pour invités et une chambre avec salle de bains privative, parfaite pour accueillir des invités ou des membres de la famille.

La conception de la maison de ville offre un équilibre parfait entre la vie moderne et l'élégance intemporelle. Au deuxième étage, vous trouverez la luxueuse chambre principale, offrant une salle de bains privative tranquille avec baignoire, ainsi qu'un balcon privé parfait pour un café tranquille le matin. Une autre chambre avec salle de bains privative et son propre balcon complète ce niveau, offrant un confort et une intimité supplémentaires.

La pièce de résistance est sans aucun doute la terrasse sur le toit du troisième étage. Cet espace extraordinaire a été soigneusement conçu pour la détente et le divertissement, avec un espace barbecue, un jacuzzi et une cuisine

 3 chambres
 Piscine

 3 salles de bains

 235m² Taille de construction

