

## 5 chambre Maison de Ville à vendre dans Puerto Banus, Málaga

2.395.000€



Bienvenue dans cette maison de ville exceptionnelle située dans les prestigieuses résidences Banus Bay, à seulement 150 mètres de la plage. Cette propriété est la quintessence du luxe moderne et de la vie côtière, offrant un style de vie vraiment exclusif. Avec quatre étages, cinq chambres généreuses et quatre salles de bains bien aménagées, cette maison s'étend sur 297 mètres carrés d'espace de vie soigneusement conçu. Achevée en 2021, la propriété allie un design contemporain aux finitions les plus raffinées, créant un sanctuaire idéal pour ceux qui recherchent l'élégance et le confort au bord de la mer.

En entrant dans la propriété, vous serez accueilli par un aménagement spacieux et lumineux qui allie harmonieusement la précision architecturale à une esthétique sophistiquée. Chaque étage a été soigneusement conçu pour maximiser la lumière naturelle et les vues panoramiques, tout en préservant un sentiment d'intimité. Avec le chauffage au sol au rez-de-chaussée et au premier étage, cette maison offre un confort toute l'année, garantissant que même les mois les plus frais sont agréablement appréciés. La conception de la maison se caractérise par une attention irréprochable aux détails, chaque pièce dégageant une atmosphère raffinée et accueillante.

Le sous-sol offre des possibilités infinies, allant d'un bureau privé à un espace de divertissement en passant par une salle de sport entièrement équipée. Ce niveau offre également un accès direct à un garage sécurisé pour deux voitures. À l'extérieur, une terrasse de 141 mètres carrés est le cadre idéal pour les repas en plein air, la détente et les divertissements - un espace idéal pour adopter le mode de vie méditerranéen.

Le point fort de l'espace extérieur est la piscine privée, complétée par une terrasse ensoleillée et un jacuzzi luxueux - votre propre oasis privée. Entouré de hauts murs et d'une végétation luxuriante, l'espace extérieur offre une solitude ultime, idéale pour se détendre en famille et entre amis ou simplement profiter d'un moment de calme.

 5 chambres

 4 salles de bains

 297m<sup>2</sup> Taille de construction

 437m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine