

## 3 chambre Villa à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

259.000€



Grande maison de trois chambres dans une urbanisation populaire à seulement cinq minutes en voiture de belles plages de sable.

Possibilité d'acheter cette maison bien entretenue à El Raso, Guardamar Del Segura.

La maison se trouve sur un généreux terrain d'angle et dispose de beaucoup d'espace extérieur et de plusieurs terrasses pour profiter du merveilleux climat espagnol. Lorsque vous entrez par la porte d'entrée, vous êtes accueilli par un jardin magnifiquement aménagé avec des plantes matures. Le jardin entoure la maison et par une porte arrière, vous entrez dans un jardin commun bien entretenu avec piscine.

Une grande terrasse partant du séjour donne sur le jardin.

En entrant dans la propriété par l'entrée principale, vous passez par un couloir et des escaliers. Il y a une salle de bain ici.

Depuis le couloir, vous avez accès au salon spacieux et lumineux. Deux portes coulissantes apportent beaucoup de lumière dans cette pièce et donnent accès à la terrasse environnante donnant sur le jardin.

La cuisine est ouverte mais possède son propre espace et est de bonne taille. Sous l'escalier il y a un placard de rangement et un placard à compteurs avec lave-linge et chaudière de chauffage central.

Une porte arrière s'ouvre sur l'extérieur et la piscine commune.

A l'étage suivant, vous trouverez deux chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bain. La chambre principale dispose d'un dressing qui mène à la salle de bain attenante avec baignoire à jets. Les portes françaises de la chambre donnent sur une terrasse donnant sur le jardin. l'endroit idéal pour prendre un café le matin.

La deuxième chambre dispose également de placards intégrés et la salle de bain dispose d'une douche à l'italienne.

En montant un autre escalier, vous atteignez la troisième chambre double, également dotée de placards et d'une salle de douche attenante. De là, vous avez également accès à la terrasse supérieure, également un endroit idéal pour profiter du soleil espagnol ou tout être regarder le coucher du soleil avec un verre.

 3 chambres

 3 salles de bains

 127m<sup>2</sup> Taille de construction

 267m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine