

## 4 chambre Villa à vendre dans Bollullos de la Mitacion, Sevilla

425.000€



Découvrez cette magnifique maison de plain-pied située à Bollullos de la Mitación, dans l'urbanisation exclusive La Juliana, un endroit entouré de nature et de tranquillité, parfait pour ceux qui recherchent un chez-soi pour se déconnecter et profiter des paysages naturels de Séville, avec tout le confort nécessaire pour vivre de manière confortable et fonctionnelle, dans l'une des zones les plus privilégiées de la province

Cette maison dispose de chambres spacieuses et lumineuses, dont trois sont équipées de placards intégrés, offrant un espace de rangement organisé et pratique, la chambre principale dispose d'une salle de bains privative, d'un dressing et d'un placard intégré, garantissant une totale intimité et confort, les trois salles de bains sont conçues avec des matériaux de haute qualité, offrant un style moderne et fonctionnel

Le salon-salle à manger s'intègre parfaitement avec la cuisine, créant un espace ouvert idéal pour les moments en famille, de plus, il dispose d'un garde-manger qui améliore la fonctionnalité de la maison, à l'entrée de la maison, un hall avec un placard intégré vous accueille, tandis que la buanderie indépendante, avec un accès direct au jardin, facilite les tâches ménagères, la maison a été conçue pour être accessible aux personnes à mobilité réduite, offrant un espace confortable et sûr pour tous

À l'extérieur de la propriété, vous pourrez profiter d'une grande terrasse avec une zone de salle à manger et un coin salon qui invite aux rassemblements sociaux ou aux moments de détente, la piscine privée, avec sa zone de plage, est l'endroit idéal pour profiter des journées les plus chaudes, le jardin communique avec une zone de barbecue équipée d'un gril argentin, idéal pour savourer un agréable repas en plein air, de plus, il y a un garage couvert avec un accès direct à la maison, offrant plus de confort et de sécurité

 4 chambres

 770m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 244m<sup>2</sup> Taille de construction