

2 chambre Appartement à vendre dans Mojácar, Almería

183.500€



Appartement de 2 chambres avec vue sur la mer avec terrasse et piscine à vendre - à 350m de la plage de Mojácar Playa, Almeria, Andalousie.

Cet appartement situé au dernier étage et au premier étage offre une vue imprenable sur la mer et la montagne depuis sa spacieuse terrasse de 19 m², à seulement 350 mètres de la plage. Située dans un développement exclusif de seulement 16 unités, cette maison bien entretenue est idéale pour un usage personnel et un investissement locatif. La terrasse donne sur de magnifiques jardins paysagers et une piscine commune, avec un barbecue intégré et un auvent pour l'ombre, parfait pour la détente en plein air.

À l'intérieur, l'appartement dispose d'un espace de vie ouvert et aéré avec des sols en marbre Macael d'origine, une cheminée avec une cuisinière électrique et une cuisine équipée séparée avec un passage vers la salle à manger. La cuisine modernisée comprend un four électrique, des plaques de cuisson, un réfrigérateur-congélateur et un lave-linge. Les deux chambres disposent d'armoires encastrées, de ventilateurs de plafond et de nouvelles unités de climatisation, assurant un confort tout au long de l'année. La salle de bains élégante et récemment rénovée dispose d'une douche à l'italienne, d'un sèche-serviettes et d'une fenêtre pour la lumière naturelle et la ventilation.

Les caractéristiques supplémentaires comprennent des fenêtres à double vitrage avec barres de sécurité, des portes intérieures laquées blanches et une nouvelle chaudière électrique. La terrasse orientée sud-est bénéficie d'une lumière naturelle abondante tout au long de la journée. Avec son emplacement privilégié à proximité des restaurants et des bars, cet appartement présente une excellente opportunité d'investissement ou une retraite côtière paisible.

Emplacement privilégié - à seulement 350 m (6 minutes à pied) de la plage

 2 chambres

 1 salle de bains

 66m² Taille de construction

 Piscine