

2 chambre Appartement à vendre dans Sant Antoni de Portmany, Ibiza

385.000€



Appartement charmant à San Antonio : une opportunité unique pour ceux qui recherchent confort et tranquillité à quelques pas de la plage et de tous les services. Ce lumineux et accueillant appartement bénéficie d'une distribution parfaite comprenant une cuisine indépendante, un grand salon-salle à manger, deux chambres confortables, une salle de bain complète, un balcon privé et un patio extérieur. La propriété est offerte non meublée, ce qui permet de la personnaliser à votre goût, et est équipée de la climatisation avec pompe à chaleur, garantissant confort en toute saison. Situé au premier étage d'un bâtiment moderne avec ascenseur, l'appartement a l'avantage d'être à une hauteur qui ressemble davantage à un entre-sol, offrant un accès facile et une plus grande intimité. Le bâtiment est en excellent état de conservation et est situé dans un quartier très calme de San Antonio, sans bâtiments en face ni possibilité de construction future, ce qui assure un environnement paisible et sans bruit. L'emplacement est remarquable : à seulement quelques minutes de la plage de Caló des Moro, et à un pas de tous les services et commodités dont vous pourriez avoir besoin : supermarchés comme Mercadona, pharmacies, cafés et restaurants. De plus, il est possible d'acquérir une place de parking supplémentaire dans le même bâtiment, ce qui offre un grand confort pour le stationnement. Actuellement, l'appartement est loué, avec la possibilité de maintenir ou d'annuler le contrat, ce qui en fait une excellente opportunité tant pour les familles que pour les investisseurs. Avec un rendement de jusqu'à 8 % par an, c'est un investissement sûr et avec un grand potentiel. Nous avons beaucoup d'autres maisons, appartements, villas, fermes, locaux commerciaux et terrains à louer et à vendre sur l'île. Merci de nous considérer comme votre agence immobilière à Ibiza. Nous offrons également des visites virtuelles sur demande. Contactez-nous dès aujourd'hui pour demander une visite ou plus d'informations.

 2 chambres

 1 salle de bains

 58m² Taille de construction

Propriété commercialisée par Ibizavende

www.spainpropertyportal.com/fr/