

7 chambre Villa à vendre dans Cap Martinet, Ibiza

15.000.000€



Située dans la zone exclusive de Cap Martinet, cette impressionnante villa de luxe, achevée en mai 2023, offre une combinaison parfaite de design moderne, de confort et de technologie de pointe. Construite avec des matériaux de la plus haute qualité, la propriété se distingue par ses vastes espaces, ses vues spectaculaires et une grande variété de commodités exclusives. La villa dispose d'un ascenseur qui relie tous ses étages, y compris un vaste garage souterrain pouvant accueillir jusqu'à huit véhicules. Elle est équipée d'un Wi-Fi haut débit dans toute la propriété, de la télévision par câble avec plus de 400 chaînes (Movistar, Apple TV, Netflix, Amazon Prime, Disney+), de téléviseurs à écran plat dans chaque suite et d'un système audio BOSE et SONOS pour une expérience immersive. L'espace de vie principal offre 180 m² d'espaces ouverts, combinant un salon de 90 m², une terrasse de 60 m² et une cuisine à concept ouvert de 30 m². La villa comprend six suites élégantes, toutes dotées de finitions luxueuses. La Master Suite 1 (56 m²) est située au deuxième étage et dispose d'une terrasse privée de 90 m², tandis que la Master Suite 2 (42 m²) au premier étage a une terrasse de 60 m². Deux Junior Suites (39 m² et 35 m²) partagent une terrasse jardinée de 80 m² avec des vues panoramiques. De plus, deux suites d'invités (29 m² et 33 m²) au rez-de-chaussée offrent des vues sur le jardin. Complétant la propriété, une suite indépendante pour le personnel (25 m²), une buanderie (25 m²), une zone de loisirs avec salon et discothèque, un bar au bord de la piscine, un barbecue et un système de sécurité avancé. Depuis la villa, on peut admirer de magnifiques vues sur la mer, Formentera et la ville fortifiée d'Ibiza.

 7 chambres
 1.270m² Taille de la parcelle

 8 salles de bains
 Piscine

 900m² Taille de construction