

## 6 chambre Villa à vendre dans Nueva Andalucia, Málaga

8.975.000€



Élégant domaine d'inspiration française à La Cerquilla, Marbella

Niché dans la prestigieuse enclave de La Cerquilla, ce domaine exceptionnel respire la sophistication intemporelle, alliant harmonieusement le charme provincial français au luxe contemporain. Située au cœur de la très convoitée vallée du golf de Marbella, la propriété bénéficie d'une position privilégiée à quelques minutes du célèbre parcours de golf Los Naranjos, d'écoles internationales d'élite, d'installations sportives de classe mondiale et d'un éventail de boutiques haut de gamme.

En entrant dans cette résidence exquise, vous êtes accueilli par un sentiment de sérénité et de raffinement. Conçue comme une oasis personnelle, la villa est centrée autour d'une cour pittoresque ornée d'oliviers parfumés et de lavande, offrant un cadre idyllique pour les réceptions en plein air. Le terrain magnifiquement aménagé dispose d'une piscine accueillante, offrant la toile de fond parfaite pour les journées d'été tranquilles.

Au-delà de la grande entrée, la villa se déploie dans un sanctuaire de lumière et d'espace. De hauts plafonds et de grandes fenêtres baignent les intérieurs de lumière naturelle, tandis que les principaux espaces de vie offrent une vue panoramique sur les jardins bien entretenus et la cour centrale. La cuisine ultramoderne, conçue avec style et fonctionnalité à l'esprit, s'étend jusqu'à un coin salon extérieur et une zone barbecue dédiée, créant un espace idéal pour les repas en plein air et les réceptions.


Répartie sur trois niveaux, cette résidence distinguée offre six chambres méticuleusement aménagées, dont une somptueuse suite parentale, garantissant à la fois intimité et confort aux résidents et aux invités. Le niveau inférieur présente un éventail exceptionnel d'équipements de style de vie, notamment un bar sophistiqué, un home cinéma

 6 chambres

 6 salles de bains

 712m<sup>2</sup> Taille de construction

 2.350m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine