

## 6 chambre Auberge à vendre dans Crevillente, Alicante

549.000€



A vendre : Maison spacieuse sur un terrain de pas moins de 33 000 m<sup>2</sup>, située dans un bel endroit central et rural. Le bâtiment principal/maison dispose d'une cuisine spacieuse, d'une buanderie, d'une chambre, d'un salon, d'une salle de bain et d'un grand multifonctionnel avec un poêle à palettes. Il y a également un bureau/étude séparé. Attendant à la maison se trouvent trois chambres doubles séparées, chacune avec sa propre entrée et sa salle de bain.

A côté de la maison se trouve une casita séparée avec une grande cuisine et deux chambres. Le terrain offre de nombreuses possibilités, comme la plantation d'arbres fruitiers ou l'élevage de chevaux.

Les propriétaires actuels ont rénové la propriété avec beaucoup de soin et d'amour, ce qui se reflète dans la finition de haute qualité et la conception soignée des pièces.

De plus, la maison dispose de nombreux équipements, dont une cuisine extérieure sur la terrasse avec un four à pizza, une piscine de 8 mètres sur 16, un jacuzzi et un sauna au feu de bois. Chaque chambre est équipée de son propre groupe et du wifi, et il y a au total 11 climatiseurs. Les 20 panneaux solaires avec 4 batteries assurent un approvisionnement énergétique durable.

El Realengo, situé à quelques pas de Catral, offre un cadre paisible et rural avec le charme de la vie traditionnelle espagnole. Ce bel endroit est idéal pour ceux qui aiment la paix et la tranquillité, tout en ayant toutes les commodités nécessaires à portée de main.

À seulement 5 minutes en voiture vous trouverez des magasins, des restaurants et des supermarchés à proximité de Catral et Crevillente. Les plages de sable de la Costa Blanca, comme Guardamar del Segura et La Marina, sont à seulement 20-25 minutes conduire. Pour les voyageurs, l'aéroport d'Alicante offre une excellente accessibilité, à seulement 30 minutes distance. De plus, des villes comme Elche et Orihuela sont à 30 minutes, où vous pourrez trouver un large éventail de magasins, de culture et de restauration.

Les environs d'El Realengo offrent également une nature magnifique, idéale pour les amateurs de marche et de vélo.

🛏 6 chambres

📏 33.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 5 salles de bains

✅ Piscine

🏠 370m<sup>2</sup> Taille de construction