

## 4 chambre Villa à vendre dans Altea, Alicante

1.750.000€



Projet de villa de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre à Altea Hills. Nous sommes fiers d'offrir cette villa exclusive orientée au sud avec une vue spectaculaire sur la mer qui s'étend sur la baie d'Altea et sur la côte jusqu'à Benidorm, un emplacement idéal pour ceux qui souhaitent être dans un environnement où le luxe et l'intimité prévalent. Cette superbe villa a un design moderne bien pensé, un aménagement extérieur avec des murs en pierre naturelle et un aménagement intérieur avec d'immenses baies vitrées qui permettent à la luminosité et à la lumière de la Méditerranée d'être présentes dans toutes les pièces. Entrer dans la parcelle du niveau de la rue à l'arrière des villas est une allée avec un parking pour 2 voitures plus un abri d'auto. C'est également là que l'on trouve l'entrée principale de la propriété qui s'ouvre sur un hall d'entrée avec une vue spectaculaire sur la baie, une cage d'escalier centrale qui donne sur le cœur de la maison et un ascenseur. À l'étage suivant, il y aura 2 chambres sur une aile de la villa avec salle de bains, espace de rangement généreux et balcons en fer qui se fondent dans le vitrage à cadre noir et les finitions intérieures. Il y a une grande suite parentale dans l'aile opposée avec une vue imprenable, un balcon, une salle de bain complète et un dressing, toutes les chambres ont des plafonds de 3,3 m de haut. Cet étage aura également une vue sur le salon et la cuisine, car il y a une galerie ouverte ajoutant à la sensation d'espace et de luminosité. Au rez-de-chaussée, le salon de 50m<sup>2</sup> a les mêmes hauts plafonds, et l'accès sur la terrasse spacieuse avec piscine de 11m x 2,5m. Dans cette aile, il y a aussi un vestiaire et un bureau. De l'autre côté de la cage d'escalier centrale se trouve la grande cuisine et salle à manger de 46,5 m<sup>2</sup> avec une ligne de vue dans le salon et le vide ouvert au-dessus. La cuisine aura un îlot central entièrement intégré et une bodega spéciale le long d'un mur, ce sera une cuisine très spéciale conçue pour cuisiner et recevoir et avoir accès à l'espace extérieur fantastique. Le sous-sol abritera un studio ou une salle de jeux avec des baies vitrées ouvrant sur la terrasse inférieure pour un endroit calme et isolé pour se détendre et avoir également accès à la partie inférieure de la parcelle. Les autres caractéristiques de la Villa comprendront un système domotique, un chauffage par le sol partout, un éclairage dissimulé à LED, des appareils haut de gamme et une finition de première classe dans les cuisines et les salles de bains et une coto

🛏 4 chambres

🚿 4 salles de bains

🏠 370m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 1.045m<sup>2</sup> Taille de la parcelle