

## 2 chambre Appartement à vendre dans San Pedro, Alicante

249.000€







Cet élégant appartement de plain-pied à San Pedro del Pinatar offre la combinaison idéale de confort, luxe et commodité. Situé à quelques pas du supermarché Consum, du marché hebdomadaire de produits frais et du centre-ville animé, son emplacement est parfait pour ceux qui souhaitent profiter du meilleur de la région.

Dès l'entrée, la qualité de la finition est évidente. L'appartement est entièrement meublé et décoré avec goût, permettant ainsi une installation immédiate sans aucune contrainte. Avec ses 2 chambres spacieuses, 2 salles de bains de luxe et son salon ouvert et lumineux, cet espace est idéal pour la détente et les moments de convivialité. De grandes fenêtres inondent l'intérieur de lumière naturelle, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Il y a une grande terrasse, partiellement couverte, où vous pouvez profiter du climat espagnol en toute confidentialité. Les équipements communs sont de première qualité, avec une piscine chauffée et un jacuzzi pour une détente ultime. Grâce aux panneaux solaires qui réduisent les coûts énergétiques communs, l'appartement est également un choix économe en énergie.

Construit fin 2023, l'appartement offre de nombreux équipements modernes, tels que la climatisation intégrée, des stores électriques, un chauffage au sol dans les salles de bains et de nombreux espaces de rangement grâce aux placards intégrés. Il est entièrement prêt à emménager, avec tout ce dont vous avez besoin, des meubles à la machine à laver.

Profitez des avantages d'un appartement presque neuf et payez moins de taxes de transfert que pour un bien neuf ! C'est l'occasion de profiter du luxe, du confort et d'un emplacement exceptionnel sur la côte espagnole à un prix abordable.

 2 chambres  
 125m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 70m<sup>2</sup> Taille de construction