

2 chambre Auberge à vendre dans Omedas, Asturias

28.000€



Ruine à vendre dans les Asturies

Cette ruine à vendre comprend des plans d'architecte pour créer une propriété de deux chambres et deux salles de bains sur deux étages. Sont également inclus dans la vente un horreo, qui est un entrepôt à grains traditionnel asturien et une parcelle de terrain.

Hébergement

Les plans de la maison tiennent compte du fait que la propriété est construite sur une pente. Par conséquent, la surface du rez-de-chaussée est plus petite que celle du premier étage, mesurant environ 32 m². Au rez-de-chaussée, il y a de l'espace pour une seule pièce, soit une chambre supplémentaire ou un salon peut-être et une petite salle de douche. Au premier étage, la propriété serait agrandie sur le terrain derrière la ruine actuelle et mesurerait environ 77 m². Le premier étage comprend un porche, deux chambres avec placards, une salle de bain complète et une cuisine ouverte et une salle à manger/salon. Au total, l'espace de vie de la nouvelle propriété réformée serait d'environ 109 m².

Horreo et terrain

Le grenier à grains traditionnel est également inclus dans la vente et pourrait lui-même être réformé pour créer un espace de vie utilisable, peut-être une chambre d'amis ou une salle de détente. L'horreo mesure environ 30 m². Il y a suffisamment d'espace sous cette structure pour garer une voiture, ou il pourrait être fermé pour ajouter une autre pièce sous l'horreo en bois. Le terrain qui est montré sur la dernière photo, s'étend de l'horreo le long du bord de la route et au-delà de la ruine, puis monte et derrière la ruine, incorporant une grande zone de 1 200 m² à flanc de colline qui est tout terrain utilisable avec une vue imprenable.

La propriété est à environ 15 minutes en voiture de Drevia dans un coin ou de Cudillero dans l'autre. Les plans

 2 chambres

 1 salle de bains

 109m² Taille de construction

 1.200m² Taille de la parcelle