

## 3 chambre Duplex à vendre dans Monóvar, Alicante

145.995€



### Chalet jumelé à vendre à Gran Monóvar Ecociudad

Nous vous présentons ce chalet jumelé exclusif de plain-pied, situé dans la prestigieuse urbanisation de Gran Monóvar Ecociudad. Construit en 2008 et entièrement rénové en 2012, ce bien allie design moderne et fonctionnalité, offrant confort et qualité dans un cadre paisible et privilégié.

Avec une surface construite de 104 m<sup>2</sup>, cette maison dispose de :

- 3 chambres spacieuses, idéales pour une famille ou des espaces polyvalents.
- 2 salles de bains complètes, conçues avec des matériaux de haute qualité.
- Un grand salon-salle à manger avec cuisine ouverte, créant un espace lumineux et ouvert, parfait pour les moments en famille ou entre amis.
- Une zone vitrée avec accès direct à un patio privé, offrant un espace supplémentaire pour se détendre en toute tranquillité.
- Une buanderie indépendante, apportant des solutions pratiques pour le rangement et les tâches ménagères.

La propriété est équipée d'une pré-installation pour la climatisation, permettant au futur propriétaire de personnaliser le système de climatisation selon ses besoins. De plus, elle dispose d'un garage privé, garantissant confort et sécurité pour le stationnement.

Les espaces communs de l'urbanisation comprennent des installations de qualité :

- Une piscine communautaire avec douches extérieures et sanitaires

 3 chambres

 2 salles de bains

 104m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine