

4 chambre Villa à vendre dans Cartagena, Murcia

350.000€



Charmante maison de campagne avec des espaces extérieurs exceptionnels à Perín, Carthagène

Nichée dans les environs verdoyants de Perín, à seulement 20 minutes de la ville historique de Carthagène, cette captivante maison de campagne offre un charme infini, de superbes jardins et de remarquables espaces extérieurs.

Caractéristiques de la propriété :

- Disposition spacieuse : La maison s'étend sur 243 mètres carrés (y compris un porche partiellement couvert), avec les principaux espaces de vie commodément situés au rez-de-chaussée. Elle comprend 4 chambres à coucher, dont 3 au rez-de-chaussée et une quatrième au niveau du solarium.
- Des intérieurs accueillants : Dès l'entrée, vous êtes accueilli par un salon confortable menant à la cuisine et à la chambre à coucher. La cuisine s'ouvre sur un porche lumineux, entièrement couvert, qui sert d'espace de détente et de salle à manger, avec de belles vues sur le jardin.

Points forts à l'extérieur :

- Plusieurs terrasses et un solarium : La propriété comprend plusieurs terrasses, une terrasse au premier étage et un grand solarium avec des vues à couper le souffle sur la campagne environnante. La quatrième chambre est accessible directement depuis le solarium, ce qui donne l'impression d'une retraite privée.
- Un jardin luxuriant : Le terrain de 6560 mètres carrés abrite un jardin extraordinaire rempli d'une variété de plantes et d'arbres fruitiers, dont des amandiers, des oliviers, des orangers, des citronniers, des figuiers et des grenadiers. Le jardin offre un vaste espace pour se détendre et se divertir, avec la possibilité d'y ajouter une piscine.
- Autres commodités : La propriété dispose de plusieurs pièces de stockage, d'un WC extérieur et d'un garage actuellement utilisé pour le stockage.

 4 chambres

 2 salles de bains

 243m² Taille de construction

 6.560m² Taille de la parcelle