

## 3 chambre Auberge à vendre dans Cueto el (Bayas - Castrillon), Asturias

153.000€



Finca avec terrain à bâtir

Finca avec une maison à rénover et deux terrains à bâtir qui sont actuellement utilisés comme pâturages avec quelques arbres fruitiers dont poiriers, figuiers, cerisiers, pruniers et citronniers. Cet endroit idéal est difficile à trouver. Deux parcelles côte à côte, équivalant à une grande parcelle plate de 3 200 m<sup>2</sup> de terrain constructible de premier choix, à seulement 1,5 km de la plage la plus proche de Santa María del Mar et à 3 km de Playon de Barías, Buniellas et Baines.

La petite maison incluse dans la vente est basique, mais actuellement habitable et pourrait être rénovée et habitée pendant qu'une ou plusieurs nouvelles maisons sont en cours de construction sur le terrain adjacent. La petite maison dispose de 3 chambres, d'une cuisine et d'une salle de bains ainsi que d'un débarras et d'un garage. L'eau courante, l'électricité et le drainage sont raccordés à la maison et seront disponibles pour toute nouvelle construction. Il y a également la fibre optique dans le village. Le quartier est très calme et paisible avec un excellent accès à la ville, aux plages et à l'autoroute vous menant aux villes et à l'aéroport qui se trouve à seulement 2 km.

Une belle opportunité de construire votre propre maison sur un grand terrain, à proximité de la plage.

 3 chambres  
 3.200m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 1 salle de bains

 100m<sup>2</sup> Taille de construction