

## 2 chambre Appartement à vendre dans Pilar de la Horadada, Alicante

269.900€



Grupo Platinum Estates vous présente cet appartement proche de la plage, situé au rez-de-chaussée d'un luxueux complexe de 34 appartements avec 2 chambres et 2 salles de bain, distribués dans 3 blocs avec piscine commune, jacuzzi, salle de gym, espace pour les enfants et garage avec salle de stockage. Appelez-nous pour organiser une visite au +34 950 46 61 12.

Les appartements du rez-de-chaussée disposent d'un porche extérieur avec jardin, d'un spacieux salon-salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée avec placards hauts et bas et plan de travail en Silestone ou similaire. Elle comprend un réfrigérateur, une plaque de cuisson à induction, une hotte aspirante, un four à colonne et un micro-ondes, un lave-vaisselle et un lave-linge. L'appartement dispose d'armoires encastrées. Les salles de bains sont équipées de mitigeurs et de robinets thermostatiques dans les douches, d'un receveur de douche sur mesure, d'une cloison en verre et d'un chauffage électrique par le sol. L'eau chaude est fournie par un système aérothermique et il y a un branchement d'eau dans le jardin. La propriété est livrée avec une pré-installation pour l'air conditionné.

La résidence dispose d'une piscine et d'un jacuzzi communs, d'un gymnase couvert en face de la piscine, d'une aire de jeux pour les enfants, d'un parking et d'une salle de stockage en sous-sol. Ascenseur du sous-sol vers les penthouses du bloc central. Pré-installation de bornes de recharge pour les voitures électriques. La résidence dispose d'un portail de sécurité à l'entrée de la propriété.

Pilar de la Horadada est proche des aéroports d'Alicante et de Murcie, des commodités locales, d'un centre de santé, d'un hôpital, de supermarchés, de bars et de restaurants. Avec plus de 3200 heures de soleil par an, une température moyenne de 18 degrés, des plages idylliques, des ruines romaines, des promenades pour se détendre, des endroits où déguster de fantastiques tapas ou un bon déjeuner, un terrain de golf, des pistes cyclables, un club nautique pour

 2 chambres

 2 salles de bains

 111m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine