

## 4 chambre Maison de Ville à vendre dans Peñauellan, Asturias

105.000€



Maison de village avec de nombreuses caractéristiques et un excellent emplacement. Située juste à la périphérie de Pravia avec un excellent accès à l'autoroute et à la gare qui vous emmènent aux villes et à l'aéroport et à seulement 5 minutes en voiture de la plage.

### Maison de village

Il s'agit d'une propriété de trois étages qui a été entièrement rénovée, y compris la plomberie et l'électricité. Une maison de village centenaire avec des murs en pierre, d'un mètre d'épaisseur, des fenêtres climatiques en PVC à double vitrage avec ouverture oscillo-battante et des radiateurs électriques individuels. Le logement est réparti sur trois étages et comprend : cuisine ouverte, salle à manger et salon, quatre chambres et deux salles de bain complètes. En entrant dans la maison, nous voyons, sur la gauche, une grande cuisine / salle à manger ouverte entièrement équipée avec des armoires hautes et basses et des appareils électroménagers comprenant : four électrique, plaque vitrocéramique, hotte, micro-ondes, réfrigérateur, lave-linge et chauffe-eau. De plus, il y a un comptoir en L avec des placards en dessous, qui sépare la cuisine principale des espaces salle à manger et salon. Le salon est un espace très confortable avec de beaux plafonds en bois apparents et des détails muraux en pierre - une caractéristique que l'on peut voir dans toute la propriété.

### Hébergement

Devant l'entrée, nous avons un bel escalier en bois qui mène au premier étage où nous trouvons deux chambres et une salle de bain complète avec baignoire, lavabo, toilettes et bidet. Au deuxième et dernier étage, nous avons deux autres chambres et une autre salle de bain complète avec douche, lavabo, toilettes et bidet. Les chambres ont chacune un mur d'accent avec des détails en pierre apparents sur le mur orienté à l'ouest de la propriété. Enfin, il y a un espace de rangement très pratique pour les vêtements et les chaussures. La maison est en très bon état et prête à

 4 chambres

 2 salles de bains

 120m<sup>2</sup> Taille de construction