

## 4 chambre Villa à vendre dans Vilanova I la Geltru, Barcelona

1.200.000€



Villa classique de quatre chambres située à cinq minutes de la plage. Le salon, la cuisine, le lit et les salles de bains sont tous situés au même étage, ce qui fait de cette propriété un endroit très confortable à vivre. Grâce à la construction en briques apparentes et aux portes et fenêtres en bois de qualité, la propriété a une atmosphère chaleureuse d'Europe du Nord. Tous les espaces sont climatisés.

Le jardin orienté sud-est dispose d'une piscine de 4x8 mètres, d'une terrasse de 45m<sup>2</sup> et d'un espace barbecue.

Mensurations:

- Salon : 75m<sup>2</sup>

- Suite : 24m<sup>2</sup> dont 9m<sup>2</sup> de salle de bain

- Trois chambres de 9m<sup>2</sup>

- Cuisine : 24m<sup>2</sup>

Au rez-de-chaussée, il y a un grand garage, un espace séparé avec cheminée (multi-usage), un stockage de 12m<sup>2</sup> et une cave à vin.

Les points forts de cette propriété :

Emplacement

 4 chambres

 861m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 385m<sup>2</sup> Taille de construction