

## 5 chambre Villa à vendre dans La Mata, Alicante

1.300.000€



Cette villa unique et spacieuse est située dans l'un des quartiers les plus prisés de La Mata, à seulement une minute à pied de la plage de sable. Répartie sur trois étages, la propriété offre un mélange de confort, de luxe et de fonctionnalité, parfaite pour une résidence permanente ou comme lieu de vacances. L'étage d'entrée comprend trois chambres bien aménagées, deux salles de bains, un WC invités et une salle de douche. Le salon et la cuisine lumineux et aérés offrent un accès direct à une grande terrasse, parfaite pour les repas en plein air ou la détente, avec un accès supplémentaire à la terrasse depuis l'une des chambres. À l'étage, vous trouverez deux chambres supplémentaires, une salle de bains et un balcon confortable offrant une vue imprenable sur les environs et la mer Méditerranée, créant l'endroit idéal pour se détendre. En descendant au sous-sol, une multitude d'espaces supplémentaires vous attendent. Cela comprend une grande salle commune idéale pour se divertir ou se détendre, un dressing qui pourrait servir de chambre supplémentaire, une buanderie dédiée et un espace spa luxueux. Le spa est équipé d'un sauna finlandais, d'un sauna turc et d'une douche, offrant un sanctuaire privé pour le bien-être et le rajeunissement. La villa est située sur un terrain aux dimensions généreuses avec de vastes espaces pour la vie en plein air. La piscine accueillante est parfaite pour profiter des journées ensoleillées et il y a de la place pour garer plusieurs véhicules. De plus, la propriété fait partie d'une communauté qui offre des équipements partagés, notamment un jardin paysager et un court de tennis.

Les environs sont animés et offrent un large éventail de restaurants, bars, boutiques et services essentiels, tous accessibles à pied. Pour les amoureux de la plage, la célèbre plage de La Mata avec ses charmants bars de plage se trouve à quelques pas, offrant le cadre idéal pour profiter du soleil et de la mer.

L'emplacement offre également une atmosphère animée toute l'année, Torrevieja offrant des options de divertissement pour tous les âges. Du karting, du bowling et du cinéma au shopping, au golf et à une scène culinaire animée, il y en a pour tous les goûts. Le centre de Torrevieja dispose d'un charmant port et reste animé tout au long

 5 chambres

 3 salles de bains

 370m<sup>2</sup> Taille de construction

 790m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine