



## 5 chambre Appartement à vendre dans Folgueras (Pravia), Asturias

265.000€



### Appartements ruraux

Appartements ruraux à vendre avec potentiel de revenu, près de Pravia. Cette propriété a un facteur wow. La vente se compose de deux propriétés incroyables et d'un terrain de 3 000 m<sup>2</sup>. Il est entouré de belles vues sur les montagnes et de paysages époustoufflants.

### Hébergement

L'ancienne grange de ce domaine a été entièrement rénovée et transformée en deux appartements indépendants. De plus, cette propriété a un grand potentiel de revenu grâce à des locations de vacances à court terme. Chaque charmant appartement est décoré avec amour dans un style bohème avec des murs colorés et des meubles dépareillés. De hautes fenêtres donnent sur le paysage fantastique et en dessous sur les patios privés. La surface habitable utilisable est de 100 m<sup>2</sup> sur deux étages, pour chaque appartement. Les deux ont un salon ouvert, une salle à manger et une cuisine avec deux chambres au rez-de-chaussée avec une salle de bain. Les cuisines sont toutes deux équipées d'un lave-linge, d'un réfrigérateur-congélateur, d'un four, d'une plaque de cuisson et d'un chauffe-eau. De plus, les appartements ont le chauffage central installé.

Chaque appartement est accessible par l'avant ou l'arrière de la propriété. À l'extérieur, les deux appartements ont leurs propres patios privés avec des sièges et une vue imprenable. De plus, il y a un espace loft utile au-dessus de chaque appartement, idéal pour le stockage ou peut-être plus de pièces. Ils sont vendus entièrement meublés, à l'exclusion de quelques objets personnels.

### Panera

Cette propriété est très spéciale. Il s'agit d'un ancien grenier à grains, appelé Panera, qui a été rénové avec amour. Vous entrez au rez-de-chaussée depuis le patio, dans la salle à manger et la cuisine en pierre, à cinq ouvertures sur

🛏 5 chambres

🚿 4 salles de bains

🏠 305m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 3.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle