

## 3 chambre Villa à vendre dans Finestrat, Alicante

1.100.000€







Villa moderne nouvellement construite dans la Sierra Cortina Finestrat sur la Costa Blanca d'Alicante. Villa sur deux étages + sous-sol relié intérieurement par des escaliers construits sur un terrain de 553,12 m<sup>2</sup> et une superficie construite de 334,29 m<sup>2</sup>, 48,43 m<sup>2</sup> de terrasses, piscine privée avec douche solaire et éclairage de 24,50 m<sup>2</sup>, 3 chambres et 3 salles de bains (2 d'entre elles en suite), Grand salon cuisine américaine ouverte avec îlot entièrement équipé avec électroménager, buanderie.

Installation complète de conduits chauds / froids de climatisation dans le salon et les chambres. Chauffage au sol dans les salles de bains. Cuisine entièrement équipée. Piscine avec cascade et douche solaire. Spots à l'intérieur de la villa et lumières dans les espaces extérieurs. Armoires bordées de tiroirs, salles de bain complètes: meuble vasque, miroir, pare-douche et chauffage au sol. Stores électriques, visiophone, domotique (Smart House).

Sierra Cortina Resort, urbanisation résidentielle de luxe, qui offre Private Club avec salle de sport, salle de fitness, courts de paddle-tennis, court de tennis, terrain de golf et putt de 18 trous, restaurant et cafétéria et centre de sécurité avec 15 caméras de vidéosurveillance connectées par fibre optique à un centre de contrôle et à la police locale. Une sécurité qui, en outre, est renforcée par des patrouilles de surveillance 24 heures sur 24.

Date d'achèvement des travaux prévue pour décembre 2024.

 3 chambres  
 553m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains  
 Piscine

 334m<sup>2</sup> Taille de construction