

2 chambre Local Commercial à louer à long terme dans Torrevieja, Alicante  
6.000€ après-midi



Opportunité exceptionnelle de location commerciale dans un emplacement privilégié au cœur de Torrevieja, à seulement quelques pas de la vivante Plaza de Capdepon. Cet espace est idéal pour une large gamme d'activités, y compris des restaurants, car il bénéficie de l'approbation de la communauté pour un système d'extraction de fumée, permettant de demander une licence de restaurant.

Caractéristiques principales de la propriété :

Deux locaux adjacents, chacun avec des entrées indépendantes menant à des côtés opposés de la rue, offrant une flexibilité exceptionnelle pour les opérations commerciales. Élégant sol en marbre, offrant une apparence moderne et professionnelle. Terrasse avant, idéale pour un espace extérieur (nécessite un accord de location avec la mairie).

Le loyer mensuel est de 6 000 € hors TVA. Cet emplacement à forte visibilité garantit une excellente fréquentation, ce qui en fait un lieu idéal pour une entreprise prospère.

Contactez-nous pour plus d'informations et les conditions générales.

 Voir la visite vidéo

 2 chambres

 1 salle de bains

 225m<sup>2</sup> Taille de construction