

## 2 chambre Maison de Ville à vendre dans Marbella, Málaga



420.000€



Cette belle maison de ville est située dans le quartier exclusif d'Artola Baja, à l'est de Marbella. Située à côté des dunes protégées et à seulement quelques mètres de la plage et du port de Cabopino, cette propriété de 110 m<sup>2</sup> offre tout le confort dans un environnement calme et luxueux.

La propriété est répartie sur deux étages. Au premier étage, nous trouvons des toilettes pour invités, une cuisine entièrement équipée et un spacieux salon-salle à manger avec accès à une terrasse, parfaite pour se détendre en plein air et profiter du climat méditerranéen. Depuis la terrasse, il y a un accès direct aux espaces communs de l'urbanisation et à la piscine commune. À l'étage supérieur, il y a deux chambres spacieuses et lumineuses, dont une avec une salle de bain attenante, ainsi qu'une autre salle de bain indépendante complète. La propriété dispose également d'un jardin, idéal pour profiter de l'extérieur, ainsi que d'une place de garage.

L'emplacement de cette villa est imbattable. Elle est proche du pittoresque port de Cabopino et des terrains de golf de la région, ce qui en fait un paradis pour les amateurs de sports de plein air et de loisirs. Elle est également à distance de marche de la plage et du parc naturel des dunes d'Artola, où vous pourrez profiter de magnifiques paysages et de diverses activités de plein air. En résumé, cette maison de ville à l'est de Marbella offre confort et tranquillité dans un cadre privilégié.

 2 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 147m<sup>2</sup> Taille de construction