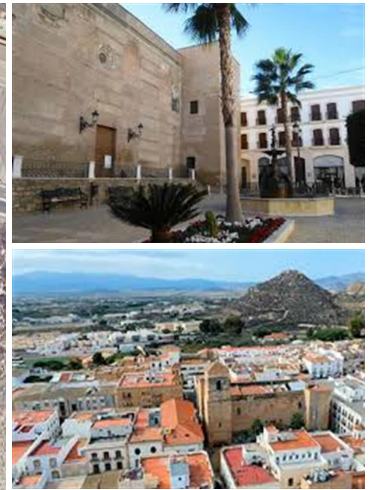
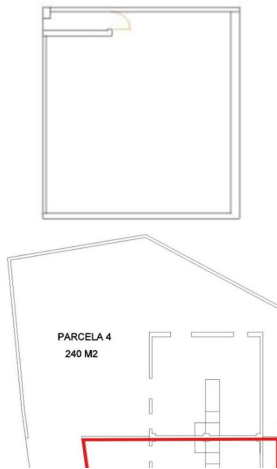


## Local Commercial à vendre dans Vera, Almería

84.800€



Grupo Platinum Estates présente cet entrepôt avec terrain à Vera Pueblo, qui offre une opportunité unique de réaliser le projet de vos rêves, appelez-nous au +34 950 466 112 et organisez votre visite !

Il s'agit d'un entrepôt ouvert de 122 m<sup>2</sup> construit sur un terrain de 200m<sup>2</sup>.

Cette propriété est distribuée sur deux étages plus un toit non circulaire.

Il a une superficie de deux cent mètres et trente-trois décimètres carrés (200,33 m<sup>2</sup>), un volume constructible maximum de 1m<sup>2</sup> m<sup>2</sup> et une occupation de 80%.

Il est livré avec la finition extérieure complète, qui comprend le plâtre blanc et les portes et fenêtres laquées blanches, et complètement ouvert à l'intérieur pour que vous puissiez l'adapter à vos besoins.

Profitez de l'opportunité d'acquérir cet entrepôt, idéal pour développer votre activité ou le transformer en bureau. De plus, grâce à sa classification de terrain industriel, il peut également être utilisé comme appartements touristiques.

Située à la périphérie de Vera Pueblo, cette propriété se trouve à quelques minutes de tous les services nécessaires : supermarchés, centre de santé, écoles, banques et centres sportifs. De plus, elle n'est qu'à 15 minutes des impressionnantes plages de Vera Playa, connues pour leurs nombreux bars et restaurants de plage, ainsi que pour leur ambiance chaleureuse.

et restaurants, et à proximité de charmants villages tels que Villaricos et Mojácar. Il se trouve également à 90 km de l'aéroport d'Almería et à 200 km de l'aéroport d'Alicante.

Ne manquez pas cette opportunité, appelez-nous au +34 950 466 112 et organisez votre visite !

 0 chambres

 0 salles de bains

 122m<sup>2</sup> Taille de construction

 200m<sup>2</sup> Taille de la parcelle