

## 4 chambre Duplex à vendre dans Marbella, Málaga

1.348.000€





Nous vous présentons ce magnifique appartement en duplex spacieux avec terrasses et jardin privé avec piscine. À l'intérieur, vous trouverez 4 suites, chacune avec sa propre salle de bain privée, en plus d'un toilette invités, d'un salon spacieux et d'une cuisine ouverte. Situé dans un coin avec un seul voisin, vous profiterez de la vie privée et de la tranquillité.

Ce duplex est situé dans un développement exclusif en première ligne de golf, à côté du terrain de golf de Santa Clara et entouré d'une belle zone verte avec des pins méditerranéens matures. La communauté fermée ne compte que 104 appartements de luxe, répartis dans des espaces spacieux, et offre toutes les commodités dont vous avez besoin, telles que deux grandes piscines, des jardins paysagers, une salle de sport, des espaces de détente avec solarium, un spa et une piscine chauffée.

Le développement se compose de blocs résidentiels de faible hauteur, avec seulement deux penthouses et deux rez-de-chaussée dans chacun. Cette conception garantit non seulement l'intimité et la tranquillité, mais aussi un espace intérieur généreux. En fait, la disposition spacieuse vous fera sentir comme si vous étiez dans une villa.

Les intérieurs de ce duplex ont été soigneusement conçus pour la vie moderne. Les portes coulissantes du sol au plafond permettent à la lumière naturelle abondante d'entrer et offrent un accès direct aux terrasses. Les cuisines sont équipées d'accessoires et d'électroménagers de haute qualité, ainsi que de comptoirs en quartz élégants avec des lumières LED. De plus, il dispose d'une buanderie pratique et d'un toilette invités.

La spacieuse de l'espace permet à chaque chambre d'avoir sa propre salle de bain privée et des placards intégrés. La chambre principale a accès à la terrasse, des placards plus grands et une salle de bain privée avec double vasque. Les

 4 chambres  
 Piscine

 4 salles de bains

 240m<sup>2</sup> Taille de construction