

## 4 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

375.000€

Villa individuelle impeccable avec vue et à distance de marche des commodités&#13;&#13;

Dès que vous entrez dans cette charmante villa, l'atmosphère des vacances espagnoles rayonne.&#13;&#13;

La grande propriété facile d'entretien entoure la maison et transmet une atmosphère espagnole traditionnelle avec des fruits et des palmiers.&#13;&#13;

L'accès à la propriété se fait par un portail électrique qui mène à la place de parking devant la villa. À l'arrière de la propriété, vous trouverez la piscine, une grande cuisine extérieure moderne et de nombreux espaces de restauration et de détente, ce qui en fait l'endroit idéal pour la vie d'été.&#13;&#13;

Revenez devant et vous entrez dans la maison par la terrasse surélevée. Comme il est orienté sud-ouest, il est confortable de s'y asseoir même en hiver.&#13;&#13;

A l'intérieur, vous trouverez un salon spacieux et une grande cuisine séparée entièrement équipée avec une nouvelle plaque à induction et un four à convection.&#13;&#13;

Une porte arrière du salon mène à une terrasse donnant sur la piscine. La chambre principale du rez-de-chaussée possède également des portes patio menant à la piscine.&#13;&#13;

À l'étage supérieur se trouvent trois autres chambres doubles, dont deux disposent d'un grand balcon et d'une vue sur la piscine ou sur les montagnes.&#13;&#13;

Il s'agit d'une propriété très bien entretenue et le propriétaire a récemment apporté d'importantes améliorations. Il est impeccable à l'intérieur comme à l'extérieur et meublé selon des normes élevées. Tous les murs sont lissés et récemment repeints. L'ensemble de la propriété dispose de double vitrage et de chauffage central.&#13;&#13;

L'espace extérieur a été entièrement rénové, avec de nouveaux carrelages, peinture et décoration. Toutes les balustrades ont été repeintes et les espaces extérieurs ont été rafraîchis. La piscine a été refaite et dispose d'une nouvelle pompe, de nouvelles marches et d'un nouvel éclairage LED multicolore.&#13;&#13;

La fantastique cuisine/bar extérieure et l'espace détente avec branchements d'eau et d'électricité sont relativement

 4 chambres

 2 salles de bains

 124m<sup>2</sup> Taille de construction

 412m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine