

## 3 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

275.000€



Cette villa individuelle de trois chambres orientée plein sud à Quesada est située dans un quartier recherché, à seulement 10 à 15 minutes à pied du bar/restaurant le plus proche et à quelques minutes en voiture de la rue principale animée de Quesada avec sa gamme de commodités. Le parc populaire et le parcours de golf de La Marquesa sont également à seulement 5 minutes en voiture, ce qui en fait un endroit idéal pour la détente et les loisirs. La villa dispose d'une charmante terrasse d'entrée circulaire menant à un salon/salle à manger avec une cheminée d'angle confortable équipée d'un feu à gaz. Il y a deux chambres doubles au niveau principal, toutes deux avec placards intégrés, et une salle de douche familiale. La cuisine familiale équipée est un excellent espace pour la préparation des repas, avec une porte donnant sur l'extérieur et une buanderie attenante pour plus de commodité. Le sous-sol est accessible de l'extérieur et offre une chambre double avec une salle de douche attenante, offrant une retraite privée pour les invités ou les membres supplémentaires de la famille. Des escaliers extérieurs mènent au solarium, où vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur le lac et les montagnes. Le terrain de 343 m<sup>2</sup> est bien conçu avec des zones carrelées et du gazon synthétique pour un entretien réduit, offrant beaucoup d'espace pour la vie en plein air. La piscine privée de 6 x 8 est parfaite pour se rafraîchir lors des journées chaudes, tandis que le barbecue et la cuisine offrent le cadre idéal pour se divertir. Les caractéristiques supplémentaires comprennent la pré-installation du gaz naturel, la climatisation dans le salon et la chambre principale, assurant un confort toute l'année. Située sur la Costa Blanca Sud, cette villa offre la combinaison parfaite de confort, de commodité et de charme.

 3 chambres  
 343m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 111m<sup>2</sup> Taille de construction