

## 3 chambre Villa à vendre dans Alhaurin el Grande, Málaga

695.000€



Située dans le prestigieux complexe d'Alhaurin Golf, à Alhaurin el Grande, Malaga, cette villa exceptionnelle offre une combinaison parfaite de confort moderne et de cadre naturel. Avec une surface construite de 243 m<sup>2</sup>, dont 164 m<sup>2</sup> d'intérieur, cette propriété spacieuse est idéale pour ceux qui recherchent une résidence paisible et luxueuse à proximité des commodités et des attractions locales.

La villa dispose de trois chambres lumineuses et bien aménagées, accompagnées de deux salles de bains modernes et d'un toilette supplémentaire. Les espaces de vie intérieurs sont conçus pour offrir un confort optimal, avec des caractéristiques telles que la climatisation, le chauffage central et une cheminée, créant une atmosphère chaleureuse tout au long de l'année. Les armoires encastrées ajoutent une touche pratique et élégante à l'ensemble.

À l'extérieur, la propriété s'étend sur un terrain de 1 040 m<sup>2</sup>, comprenant un jardin privé mature et une piscine privée, parfaits pour se détendre ou recevoir des invités. Une terrasse de 50 m<sup>2</sup>, dont une partie est découverte, offre des vues panoramiques spectaculaires sur les montagnes et le jardin environnant, permettant de profiter pleinement du cadre naturel. Le garage privé ajoute une commodité supplémentaire pour le stationnement et le stockage.

En excellent état, cette villa est située à l'intérieur du complexe de golf, offrant un accès facile aux terrains de golf et à d'autres installations. Elle est également proche des restaurants et des commodités locales, ce qui en fait un choix idéal pour les amateurs de golf ou ceux qui souhaitent simplement profiter d'un style de vie paisible et raffiné dans un environnement privilégié. La propriété est vendue non meublée, permettant aux futurs propriétaires de personnaliser les espaces selon leurs goûts.

 3 chambres  
 1m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 243m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)