

## 2 chambre Appartement à vendre dans Hacienda Riquelme Golf, Murcia

160.000€

Cet appartement au rez-de-chaussée bien présenté est parfaitement situé pour observer la faune sur et autour de l'un des cinq lacs ainsi que les golfeurs alors qu'ils se dirigent vers l'un des fairways de ce parcours de golf conçu par Jack Niklaus, très connu comme étant l'un des meilleurs parcours de la région.

Bien que l'appartement soit au rez-de-chaussée, il est situé dans une position élevée et offre donc une vue sur les jardins communs, jusqu'au parcours de golf et au lac.

L'appartement est accessible par un hall d'entrée menant à la grande cuisine qui dispose d'une gamme d'éléments bas avec plan de travail, d'éléments hauts, d'un lave-vaisselle, d'un lave-linge et d'un réfrigérateur/congélateur. La nouvelle chaudière à gaz mixte est cachée derrière l'un des éléments hauts.

Il s'agit d'un appartement au design incurvé, situé à l'extrémité du bâtiment et le salon/salle à manger bénéficie donc d'une fenêtre supplémentaire sur le côté. Il y a une nouvelle climatisation.

De grandes portes-fenêtres coulissantes mènent du salon à la très grande terrasse fermée par des rideaux de verre. Elle a été aménagée avec goût pour en faire un espace de détente confortable et relaxant.

La terrasse donne sur un jardin carrelé surélevé qui donne directement sur les jardins communs, le parcours de golf et le lac au-delà.

De retour à l'intérieur de l'appartement, un court couloir mène de l'avant de la propriété à l'arrière, avec le salon et les chambres situées aux extrémités opposées.

La salle de bain est située sur le côté droit du couloir et dispose d'une fenêtre sur le côté et comprend des WC, un meuble vasque avec lavabo à poser, un miroir au-dessus, une baignoire avec douche.

La chambre principale est située au bout du couloir avec la deuxième chambre à gauche.

Les deux chambres disposent de ventilateurs de plafond télécommandés et de doubles armoires offrant un grand espace de rangement et de suspension.

Les chambres donnent sur une terrasse reliant les deux qui a été fermée par des rideaux de verre offrant un autre

 Voir la visite vidéo

 2 chambres

 1 salle de bains

 79m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine