

## 3 chambre Appartement à vendre dans Benahavis, Málaga

1.100.000€



Ce magnifique et spacieux penthouse en duplex est situé dans l'urbanisation exclusive Tee 5, au cœur du prestigieux Los Flamingos Golf Resort, à côté de l'hôtel 5 étoiles de luxe Villa Padierna. Offrant des vues imprenables, orientées sud-ouest, qui s'étendent sur la côte méditerranéenne, cette résidence propose une expérience de vie à la fois sereine et luxueuse, tout en étant proche de toutes les commodités essentielles.

Le rez-de-chaussée est conçu pour allier confort et élégance, avec un salon-salle à manger lumineux et aéré, doté de hauts plafonds et d'une cheminée à gaz. Deux grandes terrasses prolongent cet espace, l'une d'entre elles étant équipée d'un jacuzzi privé, parfait pour se détendre en admirant les vues panoramiques sur la côte. La cuisine semi-ouverte, entièrement équipée, avec une buanderie séparée, allie fonctionnalité et style. À ce niveau se trouvent également deux chambres d'amis spacieuses, l'une avec salle de bain en suite, et l'autre avec accès à une salle de bain séparée. Un toilette invité complète cet étage, offrant ainsi un confort optimal pour les visiteurs.

À l'étage supérieur, la suite parentale est un véritable havre de paix, avec une salle de bain privative, un dressing et un accès à une magnifique terrasse sur le toit. Cet espace extérieur est conçu pour le luxe, avec une petite piscine privée et un sauna, créant un lieu idyllique pour se détendre tout en profitant des vues imprenables.

Parmi les commodités supplémentaires figurent deux places de parking souterrain et un débarras, ainsi que l'accès aux deux piscines communes et aux jardins paysagers méticuleusement entretenus. Ce penthouse allie luxe, intimité et le charme de la Costa del Sol, offrant un style de vie exceptionnel dans l'une des régions les plus prisées du sud de l'Espagne.

 3 chambres

 3 salles de bains

 231 m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine