

## 3 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante

1.100.000€



Vous recherchez la maison de vos rêves dans l'un des quartiers les plus exclusifs et prisés de la Costa Blanca ? Cette magnifique villa entièrement rénovée à Cap Blanc, Moraira, vous offre une occasion unique de vivre dans le luxe, le confort et le style, avec tout ce dont vous avez besoin à quelques pas seulement. Bénéficiant d'une orientation sud très recherchée et d'une intimité totale, cette propriété se trouve dans un emplacement de premier choix, à distance de marche des supermarchés, des bars conviviaux, des restaurants raffinés et de la superbe baie de Cap Blanc / Punto Estrella.&#13;&#13;

Disposition et Espaces de Vie&#13;&#13;

La villa est entièrement de plain-pied, ce qui la rend à la fois pratique et confortable. En entrant, vous serez accueilli dans un salon spacieux et lumineux qui s'ouvre harmonieusement sur la salle à manger et la cuisine moderne à concept ouvert. Cette cuisine dispose d'un élégant îlot central, d'électroménagers encastrés de haute qualité et offre un grand espace pour cuisiner et partager des repas en famille ou entre amis. Grâce à son aménagement ouvert, vous profiterez d'une connexion fluide entre les espaces de vie, créant une atmosphère spacieuse et laissant entrer abondamment la lumière naturelle dans toute la maison. Le salon donne directement accès à une grande terrasse couverte où vous pourrez vous détendre tout au long de l'année, que ce soit à l'ombre ou au soleil, tout en admirant la piscine scintillante et les vastes terrasses environnantes. Cet espace extérieur est parfait pour profiter du climat méditerranéen, que ce soit pour bronzer, dîner en plein air ou simplement se relaxer dans votre jardin privé et paisible. Le jardin, magnifiquement aménagé et entièrement clôturé, offre une grande intimité et constitue un véritable havre de paix et de beauté.&#13;&#13;

Chambres et Salles de Bain&#13;&#13;

La villa dispose de trois grandes chambres. Deux d'entre elles partagent une salle de bain moderne avec une douche à l'italienne. La chambre principale, quant à elle, offre un niveau de confort supplémentaire avec une salle de bain privative comprenant une grande douche et une belle baignoire, idéale pour se détendre après une longue

🛏 3 chambres

📏 1.125m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 2 salles de bains

✅ Piscine

🏠 234m<sup>2</sup> Taille de construction