

## 3 chambre Villa à vendre dans Denia, Alicante

845.000€



"La Villa Ibiza est un joyau contemporain situé au cœur de Pedreguer, un coin tranquille qui combine des vues spectaculaires sur la mer avec le charme naturel des environs.

Cette villa moderne de 160 m<sup>2</sup> est conçue pour ceux qui apprécient à la fois le confort et le style, avec des espaces ouverts et une attention particulière aux détails. La propriété dispose de trois chambres spacieuses et de deux salles de bains élégantes, offrant confort et intimité dans tous les coins. La cuisine moderne est reliée à un salon ouvert, inondé de lumière naturelle grâce aux grandes fenêtres à travers lesquelles vous pouvez profiter des vues et de l'accès facile à l'extérieur.

La villa dispose également d'une buanderie pratique, idéale pour la vie de tous les jours. Le véritable plaisir de la Villa Ibiza réside dans l'espace extérieur : une piscine privée entourée d'une terrasse qui vous invite à vous détendre et à profiter du climat méditerranéen.

La connexion entre la terrasse et la piscine est parfaite pour les réunions sociales ou les après-midi de détente, tandis que la pré-installation de pompes à chaleur assure un confort maximal à toutes les saisons de l'année. Avec des finitions modernes et un design qui intègre le paysage dans chaque coin, "Villa Ibiza" est plus qu'une maison, c'est un style de vie conçu pour ceux qui veulent la tranquillité sans renoncer au luxe.

 3 chambres  
 1.175m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 160m<sup>2</sup> Taille de construction