



## 3 chambre Appartement à vendre dans Marbella, Málaga

1.600.000€



Découvrez ce luxueux penthouse de 3 chambres avec une vue imprenable sur la mer, situé dans une résidence exclusive composée de seulement 12 logements de dernière génération. Chaque appartement est conçu pour maximiser les panoramas à couper le souffle sur la mer Méditerranée et les montagnes environnantes, offrant un mélange exceptionnel de modernité et de confort.

Situé dans la très prisée zone de Cabopino, réputée pour ses plages naturelles préservées et sa réserve de dunes d'une grande richesse écologique, ce penthouse offre un style de vie inégalé sur la Costa del Sol. La communauté privée et sécurisée dispose de jardins paysagers, d'une piscine commune d'eau salée, d'un sauna, d'une salle de sport et d'un espace de coworking, idéal pour ceux qui recherchent à la fois détente et productivité.

Le penthouse dispose d'intérieurs spacieux avec de grandes baies vitrées qui baignent l'espace de lumière naturelle, mettant en valeur le salon ouvert. Chacune des 3 chambres est spacieuse, et la suite parentale comprend une salle de bain privative pour une intimité absolue. La terrasse privée offre une vue panoramique, parfaite pour dîner en plein air ou simplement profiter du coucher de soleil sur la mer.

Pour les amateurs de golf, le parcours de Cabopino est à quelques pas, avec d'autres prestigieux parcours tels que Santa Clara et Santa María Golf à proximité. La situation géographique permet également un accès rapide aux clubs de plage exclusifs comme Nikki Beach et Siroko Beach Marbella, ainsi qu'au charmant port de plaisance de Cabopino pour des activités nautiques.

Les familles apprécieront la proximité des meilleures écoles internationales, garantissant une éducation de qualité dans un environnement multiculturel. Les amoureux de la nature pourront quant à eux explorer les magnifiques

 3 chambres

 3 salles de bains

 170m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine