

## 4 chambre Villa à vendre dans Benitachell, Alicante

750.000€



Imaginez que vous vous réveillez chaque jour avec une vue imprenable sur la mer Méditerranée, entouré de luxe et de confort. C'est ce que propose cette villa unique, située dans la prestigieuse urbanisation de Cumbre del Sol. Avec une conception réfléchie qui maximise l'espace et la lumière, cette maison est un véritable paradis pour ceux qui recherchent une vie idyllique sur la Costa Blanca.

En entrant au rez-de-chaussée, vous êtes accueilli dans un généreux salon-salle à manger, où un poêle d'ambiance assure des soirées douillettes. Il y a également une cuisine séparée entièrement équipée, des toilettes pour les invités, une pièce de rangement pratique et un grand garage. Le salon offre un accès direct à une terrasse accueillante au bord de la piscine, où vous pourrez profiter des journées ensoleillées et des soirées relaxantes. Une terrasse couverte avec un coin barbecue complète l'espace de vie extérieur, idéal pour accueillir des invités ou des réunions de famille.

Au premier étage se trouve la chambre principale. Cette chambre dispose d'un dressing, d'une salle de bains privative et d'un balcon privé avec vue sur la mer. Il y a également trois autres chambres, qui partagent une salle de bains.

Sous la piscine se trouve une grande salle polyvalente, équipée de fenêtres et d'éclairage, qui peut être utilisée à diverses fins. Il y a également un sous-sol spacieux avec plusieurs pièces, idéal pour convertir en cave à vin pour les amateurs.

La villa dispose également d'un joli petit jardin, parsemé de plusieurs palmiers, créant une atmosphère sereine et tropicale.

Cumbre del Sol est un véritable joyau de la Costa Blanca. Situé entre la station balnéaire populaire de Jávea et la ville

 4 chambres

 3 salles de bains

 242m<sup>2</sup> Taille de construction

 729m<sup>2</sup> Taille de la parcelle