

## 4 chambre Villa à vendre dans Altea, Alicante

2.795.000€



Cette luxueuse villa est située au bout d'un cul-de-sac dans le magnifique quartier d'Altea Hills. Le terrain est légèrement en pente, mais cela garantit de larges vues à la fois sur le magnifique littoral et sur les montagnes à l'arrière. La villa est actuellement en construction et sera achevée fin juillet 2025 (sous réserve de modifications). La villa a une superficie totale de 425 m<sup>2</sup>, est répartie sur trois étages et est équipée d'un ascenseur. Le rez-de-chaussée comprend une salle de séjour spacieuse avec un coin repas, un salon et une cuisine ouverte entièrement équipée avec un îlot de cuisine. En outre, à cet étage se trouve une chambre double très spacieuse avec une salle de bains attenante et des toilettes pour les invités. La chambre à coucher et le salon offrent un accès direct à la terrasse de la piscine grâce à des fenêtres coulissantes. L'étage supérieur se compose de trois chambres doubles, chacune avec une salle de bains en suite et un accès à une terrasse couverte. Le sous-sol comprend un garage pouvant accueillir deux voitures, une buanderie, deux locaux techniques et une salle polyvalente. La villa dispose d'une terrasse ensoleillée et d'une terrasse couverte au bord de la piscine et sera entourée d'un magnifique jardin méditerranéen avec irrigation automatique. La piscine est équipée d'un éclairage et d'une salle de bain extérieure. En outre, la villa est équipée de tous les luxes : chauffage par le sol et climatisation par pompe à chaleur, volets électriques dans les chambres, système d'alarme, armoires encastrées, système de ventilation, panneaux solaires, etc. La plage est accessible en 7 minutes en voiture et la charmante ville d'Altea en 10 minutes. Demandez plus d'informations sur ce projet fantastique dès maintenant.

 4 chambres  
 1.926m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 5 salles de bains

 425m<sup>2</sup> Taille de construction