



## 5 chambre Villa à vendre dans Villamartin, Alicante

299.000€



Nichée au cœur de Villamartin, sur la Costa Blanca Sud, cette charmante villa offre une retraite idyllique avec un mélange parfait de luxe et de confort. Bénéficiant de 5 chambres et 3 salles de bains, cette résidence est un paradis pour ceux qui recherchent des espaces de vie spacieux et élégants. L'extérieur de la villa témoigne de la tranquillité, avec un magnifique jardin privé orné d'un citronnier exotique et un espace piscine méticuleusement conçu. La façade vous accueille avec un abri à auto et une entrée entourée d'une verdure luxuriante, tandis que l'arrière dévoile une oasis privée, dotée d'un coin repas, d'une cuisine extérieure et d'un barbecue, se connectant parfaitement à la cuisine principale pour un accès pratique. Méticuleusement conçus avec des matériaux de première qualité, le jardin et les espaces extérieurs de la villa dégagent une impression d'élégance intemporelle, rappelant une nouvelle construction. Le rez-de-chaussée vous accueille avec un séjour lumineux et esthétique, agrémenté d'une agréable cheminée et d'un accès à une charmante terrasse. Une cuisine séparée, une salle de bain et une chambre complètent ce niveau. Des escaliers intérieurs mènent au sous-sol, un espace polyvalent comprenant un salon, deux chambres, une salle de bains et un débarras, offrant confort et intimité aux invités. Montez à l'étage supérieur pour découvrir deux chambres, la chambre principale bénéficiant d'une agréable terrasse exposée sud baignée de soleil toute la journée. Une grande salle de bain et une autre terrasse ombragée offrent un parfait équilibre entre détente et confort. La villa couronne son charme avec un toit-terrasse spacieux offrant de magnifiques vues panoramiques sur les environs. Entièrement meublée et équipée d'une climatisation canalisée pour les climats chauds et froids, cette propriété méticuleusement entretenue est un refuge idéal pour les familles nombreuses ou ceux qui souhaitent de vastes espaces de vie. Située à seulement 10 minutes à pied des commerces et des restaurants les plus proches et à 10 minutes en voiture des plages de sable d'Orihuela Costa, cette villa offre le mélange parfait de commodité et de luxe. Entouré de plusieurs terrains de golf, il promet la quintessence du style de vie espagnol, ce qui en fait un lieu de vacances idéal ou une résidence permanente baignée par la chaleur du soleil.

 5 chambres  
 Piscine

 3 salles de bains

 170m<sup>2</sup> Taille de construction