

## 3 chambre Auberge à vendre dans Catral, Alicante

419.000€





Belle villa à Catral avec vue sur la montagne et équipements de luxe

Cette villa magnifiquement finie, située dans le pittoresque Catral, offre un confort et un luxe ultimes. La propriété dispose d'un garage double et d'un jardin architectural joliment paysagé avec plusieurs terrasses, idéal pour profiter pleinement du plein air espagnol. La cuisine extérieure entièrement équipée fait des repas en plein air un plaisir. À l'intérieur de la maison, vous trouverez une véranda d'hiver équipée de la climatisation et d'une cheminée suspendue, parfaite pour se détendre pendant les mois les plus froids tout en profitant de la vue imprenable sur les montagnes. La villa dispose de trois chambres spacieuses, dont une avec une salle de bains moderne, toutes dans un style espagnol authentique.

Autour de la piscine, vous trouverez une salle de bain supplémentaire avec douche, lavabo et toilettes, qui offre un confort supplémentaire pour vous et vos invités. Il y a un terrain de pétanque privé pour les amateurs de sport. La maison est construite avec des matériaux de haute qualité, notamment une excellente isolation des fenêtres et du toit, qui garde la maison fraîche en été et confortablement chaude en hiver. Les commerces, bars et restaurants se trouvent à seulement 10 minutes et les belles plages sont accessibles en 20 minutes. L'aéroport d'Alicante se trouve à 25 minutes en voiture et la ville d'Elche est à 15 minutes.

Catral est un charmant village de la province d'Alicante, connu pour sa tranquillité et son atmosphère traditionnelle espagnole. Il offre un équilibre parfait entre tranquillité rurale et proximité des grandes villes et de la côte. Cette villa offre tout ce dont vous avez besoin pour profiter pleinement de la vie sous le soleil espagnol.

 3 chambres  
 2.314m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 207m<sup>2</sup> Taille de construction