

## 4 chambre Villa à vendre dans Estepona, Málaga

1.850.000€



Villa moderne de 4 chambres à El Campanario, Estepona Est

Cette villa exquise incarne le luxe de la vie sur la Costa del Sol. S'étendant sur une impressionnante superficie construite de 479 m<sup>2</sup> et située sur un terrain généreux de 649 m<sup>2</sup>, cette propriété offre un parfait mélange d'espace, d'intimité et de sophistication. Exclusivement listée sous une agence unique, c'est une opportunité unique pour les acheteurs exigeants à la recherche d'une résidence remarquable.

En entrant, vous découvrirez quatre chambres spacieuses et quatre salles de bains bien équipées, complétées par un toilettes invités supplémentaire. Chaque pièce est conçue avec un souci de confort et d'élégance, avec des armoires encastrées et un chauffage par le sol dans toute la maison. La cuisine entièrement équipée est dotée d'appareils modernes et d'un espace de rangement suffisant, répondant aux besoins même des chefs les plus exigeants. La propriété est vendue entièrement meublée, permettant une transition en douceur vers votre nouveau chez-vous.

La vie en plein air atteint de nouveaux sommets avec une piscine privée et un magnifique jardin paysagé, offrant des vues imprenables sur les montagnes environnantes et des vues partielles sur la mer. Les terrasses de la villa, à la fois couvertes et découvertes, offrent des espaces parfaits pour la détente et le divertissement, tandis que le solarium et le balcon enrichissent votre expérience extérieure. Parmi les commodités supplémentaires, vous trouverez un réservoir d'eau, des volets électriques et un double vitrage, garantissant votre confort tout au long de l'année.

Cette villa exceptionnelle comprend également un sous-sol, un cellier et un garage privé, offrant amplement d'espace pour tous vos besoins. Équipée de commodités modernes telles que la climatisation, un système d'alarme, un interphone vidéo et une connexion Internet en fibre optique, elle équilibre parfaitement luxe et praticité.

🛏 4 chambres

📏 649m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 5 salles de bains

✅ Piscine

🏠 479m<sup>2</sup> Taille de construction